

**Сообщение о существенном факте
«О начисленных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Общество с ограниченной ответственностью "О'КЕЙ"</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО "О'КЕЙ"</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>195112, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 65, корпус 1, литер А, помещение 1</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027810304950</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7826087713</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>36415-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.okmarket.ru; http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=31516</i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>12.04.2019</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: <i>биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-02 в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 3 640-й (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, идентификационный номер выпуска не присвоен, ISIN не присвоен (далее – Биржевые облигации).</i> <i>Биржевые облигации размещаются по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей идентификационный номер 4-36415-R-001P-02E от 11.11.2016.</i></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг эмитента не подлежит государственной регистрации): <i>не присвоен.</i></p> <p>2.3. Орган управления эмитента, принявший решение о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: <i>Решение принято Единоличным исполнительным органом - Обществом с ограниченной ответственностью «О'КЕЙ групп» - управляющей организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «О'КЕЙ» на основании договора № б/н от 20.12.2007 г.</i> <i>Процентная ставка по первому купону установлена в размере 9,35% (Девять целых тридцать пять сотых процента) годовых. Процентные ставки по купонным периодам со второго по двенадцатый Биржевых облигаций установлены равными процентной ставке по первому купонному периоду.</i></p> <p>2.4. Дата принятия решения о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: <i>12.04.2019</i></p> <p>2.5. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента в случае, если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента: <i>Решение принято Единоличным исполнительным органом - Обществом с ограниченной ответственностью «О'КЕЙ групп» - управляющей организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «О'КЕЙ» на основании договора № б/н от 20.12.2007 г. Решение принято 12.04.2019 г.</i></p> <p>2.6 отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по ценным бумагам эмитента:</p> <p><i>1 купонный период: 19.04.2019 по 19.07.2019</i> <i>2 купонный период: 19.07.2019 по 18.10.2019</i> <i>3 купонный период: 18.10.2019 по 17.01.2020</i> <i>4 купонный период: 17.01.2020 по 17.04.2020</i> <i>5 купонный период: 17.04.2020 по 17.07.2020</i> <i>6 купонный период: 17.07.2020 по 16.10.2020</i> <i>7 купонный период: 16.10.2020 по 15.01.2021</i> <i>8 купонный период: 15.01.2021 по 16.04.2021</i> <i>9 купонный период: 16.04.2021 по 16.07.2021</i> <i>10 купонный период: 16.07.2021 по 15.10.2021</i> <i>11 купонный период: 15.10.2021 по 14.01.2022</i> <i>12 купонный период: 14.01.2022 по 15.04.2022</i></p>

2.7. Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по ценным бумагам эмитента и размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну ценную бумагу эмитента (общий размер дивидендов, начисленных на акции эмитента определенной категории (типа), и размер дивиденда, начисленного на одну акцию определенной категории (типа); общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период:

Общий размер купонного дохода:

1-й купон – 116 550 000 рублей 00 копеек
2-й купон – 116 550 000 рублей 00 копеек
3-й купон – 116 550 000 рублей 00 копеек
4-й купон – 116 550 000 рублей 00 копеек
5-й купон – 116 550 000 рублей 00 копеек
6-й купон – 116 550 000 рублей 00 копеек
7-й купон – 116 550 000 рублей 00 копеек
8-й купон – 116 550 000 рублей 00 копеек
9-й купон – 116 550 000 рублей 00 копеек
10-й купон – 116 550 000 рублей 00 копеек
11-й купон – 116 550 000 рублей 00 копеек
12-й купон – 116 550 000 рублей 00 копеек

Размер купонного дохода в расчете на одну Биржевую облигацию:

1-й купон – 23 руб. 31 коп.
2-й купон – 23 руб. 31 коп.
3-й купон – 23 руб. 31 коп.
4-й купон – 23 руб. 31 коп.
5-й купон – 23 руб. 31 коп.
6-й купон – 23 руб. 31 коп.
7-й купон – 23 руб. 31 коп.
8-й купон – 23 руб. 31 коп.
9-й купон – 23 руб. 31 коп.
10-й купон – 23 руб. 31 коп.
11-й купон – 23 руб. 31 коп.
12-й купон – 23 руб. 31 коп.

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): **денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.**

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (дивиденды по акциям, доходы (проценты, номинальная стоимость, часть номинальной стоимости) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока:

1 купонный период: 19.07.2019
2 купонный период: 18.10.2019
3 купонный период: 17.01.2020
4 купонный период: 17.04.2020
5 купонный период: 17.07.2020
6 купонный период: 16.10.2020
7 купонный период: 15.01.2021
8 купонный период: 16.04.2021
9 купонный период: 16.07.2021
10 купонный период: 15.10.2021
11 купонный период: 14.01.2022
12 купонный период: 15.04.2022

2.10. Порядковый номер купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом: **12-й купонный период.**

3. Подпись

3.1. Ведущий специалист отдела корпоративных финансов (Доверенность № ОК/18-9290 от 16.01.2018)

Поленова М.Н.

(подпись)

3.2. Дата “ 12 ” _____ апреля _____ 20 19 _____ г.

М.П.